

Une spécialisation optimisée

La Maintenance Immobilière comprend l'entretien des organes structurels des bâtiments, qu'il s'agisse du chauffage, de la ventilation/climatisation, de l'électricité, de la plomberie, des ascenseurs, de la charpente ou encore de la peinture et ce, à titre préventif et curatif. D'une maintenance régulière et efficace dépend la sauvegarde du patrimoine immobilier.

Mister Maint X répond parfaitement aux besoins des gestionnaires de maintenance des bâtiments et des intervenants, il prend en compte la maintenance préventive systématique, calendaire, par compteur ou conditionnelle mais aussi :

- la fiabilité, la maintenabilité et la disponibilité des installations
- les concepts, l'organisation, la gestion et les contrats de maintenance
- la qualité des dispositifs communs
- le service après-vente
- la gestion d'actifs

Bien sûr, Mister Maint X dispose en standard de l'ensemble des autres fonctionnalités qui ont fait sa réputation depuis près de 20 ans :

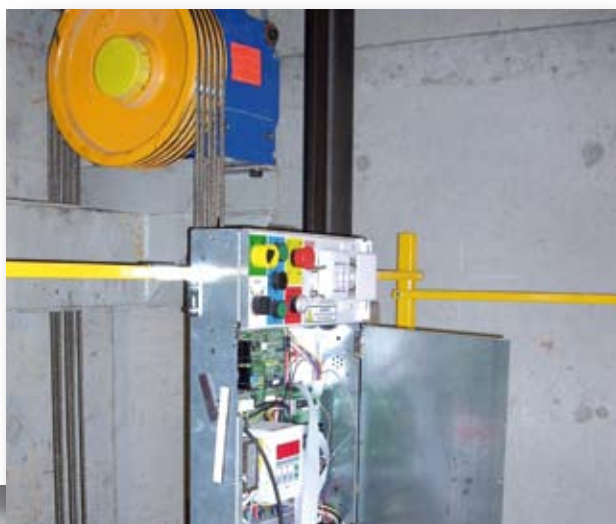
- La gestion des stocks
- La gestion des achats
- Le parc machines
- La gestion des interventions
- Rapports et analyses
- La gestion du personnel
- La gestion des budgets
- Le planning

Totalement personnalisable

- Mister Maint X vous permet d'adapter votre GMAO à votre activité.

Exemples :

- Entretien spécifique des matériels
 - gestion des tournées d'interventions
 - gestion énergétique
 - gestion par types d'équipement
- Traçabilité des interventions
 - comptes-rendus
 - cumul des heures
 - Supervision hiérarchique
- Gestion et suivi des dispositifs
 - prévision des travaux à moyen et long terme
 - adaptation en fonction des taux d'utilisation
- Elaboration de règles "Métier" de maintenance
 - exemple des extincteurs :
 - toujours disponible
 - jamais/très rarement utilisé
 - parfois dégradé**MAIS, DOIT-ÊTRE OPÉRATIONNEL !**
 donc :
 - maintenance encore plus étroite
 - formation à la vérification systématique



Mister



Maint

Immobilier